

СЛУЖБА ПО ЗЕМЕЛЬНОМУ И ФИТОСАНИТАРНОМУ НАДЗОРУ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ИНФОРМИРУЕТ ПРАВООБЛАДАТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

С целью предупреждения и пресечения возможных нарушений требований земельного и природоохранного законодательства связанных с невыполнением правообладателями земель сельскохозяйственного назначения требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв, считаем необходимым разъяснить, что под административную ответственность в соответствии с положением части 2 статьи 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях подпадают правообладатели земель сельскохозяйственного назначения, допускающие хотя бы один из нижеследующих нарушений:

- 1) земельный участок не используется;
- 2) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся агрохимические мероприятия;
- 3) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся агротехнические мероприятия;
- 4) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся фитосанитарные мероприятия;
- 5) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся мелиоративные мероприятия;
- 6) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся противоэрозионные мероприятия;
- 7) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся обязательные мероприятия по сохранению почв и их плодородия;
- 8) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся обязательные мероприятия по защите земель от водной и ветровой эрозии, селей, подтопления, заболачивания, вторичного засоления, иссушения, уплотнения, загрязнения радиоактивными и химическими веществами, загрязнения отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и другого негативного воздействия, в результате которого происходит деградация земель;
- 9) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся обязательные мероприятия по защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями, а также защите растений и продукции растительного происхождения от вредных организмов (растений или животных, болезнетворных организмов, способных при определенных условиях нанести вред деревьям, кустарникам и иным растениям), на земельном участке сельскохозяйственного назначения присутствует сорная растительность;
- 10) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся обязательные мероприятия по ликвидации последствий загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, земель;
- 11) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся обязательные мероприятия по сохранению достигнутого уровня мелиорации;
- 12) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся обязательные мероприятия по рекультивации нарушенных земель, восстановлению плодородия почв, своевременному вовлечению земель в оборот;

13) на земельном участке сельскохозяйственного назначения не проводятся обязательные мероприятия по сохранению плодородия почв и их использованию при проведении работ, связанных с нарушением земель;

Положением статьи 6 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101 –ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» установлено, что земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, принудительно может быть изъят у его собственника в судебном порядке в случае, если в течение трех и более лет подряд с момента выявления в рамках государственного земельного надзора факта неиспользования земельного участка по целевому назначению или использования с нарушением норм законодательства Российской Федерации, такой земельный участок не используется для ведения сельского хозяйства или осуществления иной связанной с сельскохозяйственным производством деятельности.

При этом, принудительное изъятие земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения у его собственника по основаниям, предусмотренным настоящей статьей, может осуществляться при условии нарушений требований законодательства Российской Федерации, после назначения административного наказания.

Также сообщаем, что в разделе «Земельный надзор (контроль)» на официальной интернет – странице Крымсельхознадзора портала Совета министров Республики Крым опубликованы акты административного обследования объектов земельных отношений в электронном виде (<http://szfn.rk.gov.ru/rus/info.php?id=615652>) проведенных без взаимодействия с правообладателями объектов земельных отношений и доступа должностных лиц на обследуемые объекты земельных отношений.